

Kære Innovatør,

Her kan du læse mere om COchallenge stillet af Boligselskabet Sjælland. Duilmelder dig COchallenge og COchallenge-event 15. sept. kl. 9-15 hos KARA/NOVEREN [her](#).

Når duilmelder dig modtager du en mail, som indeholder:

- 1) **Bedømmelseskriterier, samt spørgsmål til din løsning, som du bedes besvare og sende til camilla@corolab.dk senest d. 1. oktober for at deltage i konkurrencen.**
- 2) **Link til COchallenge-event 15. sept. 9-15 hos KARA/NOVEREN, hvor du kan møde Challengers og fremtidige samarbejdspartnere samt få feedback på - og udvikle din løsning. Læs mere og se program for dagen [her](#).**

De bedste løsninger deltager den 12. oktober til hovedeventen og i konkurrencen om at realisere løsningen i samarbejde med Challengers.

Challenger Boligselskabet Sjælland

Boligselskabet Sjælland har ca. 12.500 boliger og leverer nærværende, effektiv drift til alle beboere. En del af beboerne bor i afdelinger, som er en del af Boligselskabet Sjælland, mens andre bor i nogle af de selskaber, som Boligselskabet administrerer. Alle selskaber stræber efter at tilbyde det bedste for beboerne og der skal være plads til alle.

"Med COconference håber vi på at kunne udvikle et eller flere værktøjer, der vil synliggøre potentialerne ved energirigtig adfærd" – Ulrik Eggert Knuth-Winterfeldt, Teamleder Energi & Forbrug, Boligselskabet Sjælland.

COchallenge Hvordan skaber vi energirigtig adfærd i almene boliger?

Boligselskabet Sjælland søger løsninger, som kan skabe vedvarende energirigtig adfærd i almene boliger. Boligselskabet Sjælland arbejder målrettet på at nedbringe energibehovet i boligerne – og dermed også udledningen af CO₂. Dette sker primært ved fysiske tiltag, såsom optimering af klimaskærm samt tekniske installationer. Disse tiltag har imidlertid ringe værdi, hvis ikke beboerne lærer, hvordan de skal anvende deres bolig efter en energioptimering. Derfor søger Boligselskabet Sjælland løsninger, som kan påvirke beboernes energiadfærd i boligerne.

Til den rette løsning stiller Boligselskabet Sjælland en-to boligafdelinger til rådighed som testplatform, så løsningen kan afprøves i praksis. Herudover tilbydes sparring og ideudvikling i forsøgsfasen. Dokumenteres en vedvarende effekt, vil Boligselskabet Sjælland have stor interesse i et videre samarbejde.

FNs Verdensmål #7 Bæredygtig energi, #13 Klimaindsats

Mere viden om COchallenge

Boligselskabet Sjælland arbejder på at nedsætte energiforbruget i almene boliger. Erfaringsmæssigt kan der være stor difference mellem teoretiske (beregnete) og realiserede besparelser i forbindelse med energioptimeringsprojekter. Dette kan hænge sammen med, dels hvilke parametre og forudsætninger der anvendes i forbindelse med beregninger, dels hvordan bygningen anvendes før og efter optimeringen. Typisk vil en beboer være mere opmærksom på

varmeforbruget når klimaskærmen er dårlig og utæt, sammenholdt med velisoleret og tæt. Paradoksalt nok kan det resultere i, at energiforbruget ikke falder (og måske endda stiger) på trods af en energioptimering.

Udfordringen er alment kendt og flere boligselskaber og foreninger har (med stærk begrænset vedvarende succes) forsøgt at finde en metode til at påvirke energiadfærden i boligerne.

Boligselskabet Sjælland har igangsat projektet "Smart Energi i Almene Boliger", hvor energidata på hovedmålniveau og digitale aflæsninger fra radiatormålerne, bliver anvendt til at generere automatisk individuel energirådgivning til alle boliger. Projektet foregår i samarbejde med Roskilde Kommune og forventes afsluttet primo 2019. Resultat og effekt er derfor endnu ukendt.

Boligselskabet Sjælland ønsker en simpel og let integrerbar løsning inden for rammerne af "less is more". Løsningen skal motivere beboere i almene boliger til at leve klima- og energirigtigt, således undgås energi- og ressourcspild. Det vil blive vægtet at løsningen har en vedvarende effekt snarere end stor, men kortvarig effekt. En dokumenteret fornuftig balance mellem forventet besparelser og investering vil ligeledes vægtes højt.

Løsningen rummer et stort potentiale og Boligselskabet Sjælland vurderer at vedvarende energirigtig adfærd kan give anledning til besparelser på 10-20 pct. (relativt til det nuværende forbrug).